



عقد

تأسيس شركة

شركة طلائع الدرة للتجارة

ذات مسؤولية محدودة



عقد تأسيس شركة

شركة طلائع الدرة للتجارة (شركة ذات المسؤولية المحدودة)

بعون الله وتوفيقه تم في 29/11/1446 الموافق 27/05/2025م الاتفاق بين كل من :

الطرف	اسم الشريك	رقم الهوية	اللمنة	تاريخ الميلاد	الجنسية	مكان الإقامة	مدينة الإقامة	طبيعة الشركة
الطرف الأول	جعفر شريف تهاشيارا بلالا	2181254208	Chief Executive Officer	17/10/1396	الهند	السعودية	الخرج	شريك برأس المال
الطرف الثاني	عبيد محمد عبدالله الوقيان	1013019193	Director	02/07/1397	السعودية	السعودية	الخرج	شريك برأس المال

حيث رغب الأطراف المذكورين اعلاه بتصحيح اوضاع شركة طلائع الدرة للتجارة والمقيدة بالسجل التجاري رقم 1010641259 وتاريخ 14/11/1441 وتعديل عقد التأسيس وفقاً لنظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 01/12/1443هـ، ولوائحه التنفيذية وأصبحت بنود عقد التأسيس كما يلي:-

المادة الأولى : أسم الشركة

شركة طلائع الدرة للتجارة ذات المسؤولية محدودة

المادة الثانية : للمركز الرئيس للشركة

يكون المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض وللشركة الحق في افتتاح فروع لها داخل وخارج المملكة متى اقتضت مصلحة الشركة

المادة الثالثة : أغراض الشركة

الباب	الفتة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع قطع غيار المركبات ذات المحركات وملحقاتها
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	البيع بالتجزئة في المتاجر غير المتخصصة التي تباع الأطعمة والمشروبات والتبغ أساساً
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع الأدوات المعدنية والطلاء والزجاج بالتجزئة في المتاجر المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع السجاد والبسط وكسوة الأرضيات والحوافظ بالتجزئة في المحلات المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	البيع بالتجزئة للأجهزة الكهربائية المنزلية والأثاث ومعدات الإضاءة وغيرها من الأصناف المنزلية في المتاجر المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع البضائع الجديدة الأخرى بالتجزئة في متاجر متخصصة

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

المادة الرابعة : رأس المال

حدد رأس مال الشركة بـ 500000.0 ريال سعودي خمسمائة ألف ريال سعودي مقسم إلى 500 حصة ، متساوية القيمة قيمة كل حصة 1000.0 ريال سعودي تم توزيعها على الشركاء كالآتي:

الشريك	الحصص النقدية	الحصص العينية	قيمة كل حصة	اجمالي قيمة الحصص
جعفر شريف تهاشيارا بلالا	400.0	0.0	1000.0	400000.0
عبيد محمد عبدالله الوقيان	100.0	0.0	1000.0	100000.0
الاجمالي	500	0	1000.0	500000.0

ويقر الشركاء بأنه تم توزيع الحصص فيما بينهم وتم الوفاء بقيمتها كاملة .

المادة الخامسة : الإدارة

يتولى إدارة الشركة

المدير الأول



الاسم	رقم الهوية	تاريخ الميلاد	الجنسية
جعفر شريف تهاشيارا بلالا	2181254208	17/10/1396	الهند

وله السلطات والصلاحيات التالية

السجلات التجارية	الرئيسية	تجديد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
		شطب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	الفرعية	اصدار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
		تجديد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
		شطب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الشركات التي تدخل فيها الشركة كمشريك	توقيع عقود الشركات		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	شراء الحصص		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تصفية الشركة		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	بيع الحصص		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
السجلات التجارية	اصدار		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تجديد		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	شطب		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تأسيس الشركات بأسم الشركة	تسجيلها في الوزارة		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تمثيل امام كاتب العدل		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	التوقيع على عقد الشركة		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	التوقيع على قرارات الشركاء		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	فتح الحسابات		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
البنكية	فتح الاعتمادات		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	الايداع		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	السحب		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	اصدار الشيكات		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تحديث الحسابات		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	استخراج كشوف الحسابات		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	طلب التسهيلات		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	طلب الضمانات		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	توقيع عقود القروض		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	توقيع الأوراق التجارية		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	توقيع سندات لأمر		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات		يمارسها منفرد	يحق التوكيل



			صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			تحرير الأوراق التجارية (إلكترونيا)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			توقيع الأوراق التجارية (إلكترونيا)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			تحرير العقود التنفيذية (إلكترونيا)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			توقيع العقود التنفيذية (إلكترونيا)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			توقيع الضمانات والاعتمادات الإلكترونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
ادارة الاملاك	شراء وبيع وافراغ الممتلكات	العقار	شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			افراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	الاراضي		بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			افراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	رهن الاملاك	حق الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
		فك الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
		القبض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
تحرير الأوراق التجارية			الموافقة والتوقيع على الأوراق التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			انشاء الأوراق التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			الغاء الأوراق التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
			اغلاق الأوراق التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل عقد الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك	الموافقة على قرارات الشركاء	تغيير الكيان القانوني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
		زيادة أو تخفيض رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
		قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
		دخول وخروج الشركاء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
		التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
		التعديل على باقي بنود عقد التأسيس	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	تصفية الشركة	تصفية الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
		تحول الشركة الى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
		سماع الدعاوي والرد عليها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
		المصالحة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	



القضاء	التمثيل امام المحاكم الشرعية	الاقرار والتفكير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	التنازل		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	المرافعة		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	الدفاعه		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	المطالبة		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	الخاصة		يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تعيين المحكمين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	تعيين المحامين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	التمثيل امام كتابات العدل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
خدمات المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي	تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض- التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستندي)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	(التوقيع على الضمان الاعتبالي)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	(اصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	خدمات وسطاء الجمع والصرف والتسويق وغيرها من خدمات الوساطة في القطاع غير الربحي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	خدمات التطوع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	خدمات تأسيس وإدارة الكيانات غير الربحية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	خدمات تقديم السلع والخدمات للكيانات غير الربحية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	استخدام وتنفيذ كافة خدمات منصة اعتماد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة الموارد البشرية والتنمية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	



الإجتماعية الالكترونية		
شراء المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل السجلات التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الإفراج على السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة الدفاع المدني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة نشاط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
حجز الاسم التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل العلامة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن العلامة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن الاسم التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء القوارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استيراد قوارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء رخص قوارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة نشاط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
حجز الأسماء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك بالفرقة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الفروع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة الدفاع المدني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تصريح صيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج رخصة قارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد رخصة قارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل رخصة قارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع القارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد تصريح الصيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تصريح الصيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح فرع للترخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الترخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تأسيس شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التوقيع علي عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع قرارات الشركاء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعيين المدراء وعزلهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل أغراض الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تصفية الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسئولية محدودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من ذات مسئولية محدودة إلى مساهمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



تحويل الشركة من تضامنية الى ذات مسؤولية محدودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
زيادة رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
خفض رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول وخروج شركاء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الدخول في شركات قائمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الحصص والأسهم والسندات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديد رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام فائض التخصيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع فرع الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع الاتفاقيات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل الوكالات والعلامات التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
حضور الجمعيات العامة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الفروع للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الملفات للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك بالفرقة التجارية وتجديدها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة هيئة سوق المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



استخراج التراخيص وتجديدها للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل المؤسسة إلى شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل فرع الشركة إلى شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجوال باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن العلامات التجارية أو إلقائها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل اسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام تعويضات التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث بيانات العمال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تصفية العمالة وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التبليغ عن هروب العمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب للعمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الكفالات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل للمهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل ملكية المنشآت وتصفياتها وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستقدام	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج رخص العمل وتجديدها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام شهادات السعودية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة وحذف السعوديين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استقدام	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



استقدام	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح ملف	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تفعيل البوابة السعودية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استقدام العمالة من الخارج	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استرداد مبالغ التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل الجنسيات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات الزيارات العائلية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات استقدام العوائل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة السفارة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تمديد تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء التأشيرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استرداد مبلغ التأشيرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل جهة القدوم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج الإقامات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الإقامات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
عمل خروج وعودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
عمل الخروج النهائي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الكفالات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التبليغ عن الهروب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل المعلومات وتحديث البيانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التسوية والتنازل عن العمال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الترحيل والوافدين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات العمال (برنت)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
اسقاط العمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة أعمال تجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل كفالة العمالة لنفسه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



إضافة المولود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العامل المتوفى	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة شؤون المنافذ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج مشاهد الإعادة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة تابعين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تأشيرات الخروج النهائي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل المهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تصاريح حج	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة شؤون الخادمت	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التسجيل في الخدمة الالكترونيه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن القرار الزراعي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل القرار الزراعي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الرواتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الرواتب التقاعدية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الراتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام المكافأة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تعريف بالراتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام مستحقاتي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الحسابات بضوابط شرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قفل الحسابات وتسويتها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
السحب من الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج بطاقات صراف آلي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الحوالات وصرفها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
صرف الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



إصدار الشيكات المصدقة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج دفاتر شيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف حساب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التحويل من الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب القروض البنكية للتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح حساب بضوابط شرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الإيداع في الحساب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب الإعفاء من القروض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاعتراض على الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث البيانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تنشيط الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استرداد وحدات صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إعادة جدولة الأقساط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب نقاط البيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب اعتماد بنكي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب ضمان بنكي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاكتتاب في الشركات المساهمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام شهادات المساهمات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام قيمة الأسهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الأرباح	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الفائض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاكتتاب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء أسهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع أسهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الأسهم من الحفظة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة المحافظ الاستثمارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إستخراج إثبات مديونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تصفية المحافظ الاستثمارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح محل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج الكروت الصحية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح المحلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج رخص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الرخص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء الرخص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الرخص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج فسوحات البناء والترميم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تخطيط الأراضي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج شهادات إتمام البناء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج رخص تسوير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج رخص هدم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع عقد الإيجار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن العقد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
عمل مخطط للأرض للملوكة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة أمانة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الإشراف على البناء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
البيع والإفراغ للمشتري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الصكوك	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التأجير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الأجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



توقيع عقود الأجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد عقود الأجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء و فسخ عقود التأجير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فك الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التجزئة والفرز	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع النصيب من	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء النصيب من	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تأجير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الهيئة والإفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول الهيئة والإفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن النقص في المساحة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دمج الصكوك	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول التنازل والإفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
البيع والإفراغ للورثة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن النصيب من	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إثبات المبني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج صك بدل تالف	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
وذلك للعقارات الواقعة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الدخول في المساهمات العقارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء أسهم المساهمات العقارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع أسهم المساهمات العقارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



التنازل عن الأرض المؤجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج صك بدل مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بناء الأرض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استئجار الأرض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تغيير الكيان القانوني للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى محافظهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل

المادة السادسة : التنازل عن الحصص

- 1 - يجوز للشريك أن يتنازل عن حصته لأحد الشركاء.
- 2 - يجوز للشريك أن يتنازل عن حصته لغير أحد الشركاء (وفقاً للمادة الثامنة والسبعون بعد المائة) من النظام

المادة السابعة : التبليغات التي توجهها الشركة إلى الشركاء

تكون التبليغات التي توجهها الشركة إلى الشركاء عن طريق أي من الوسائل الآتية :

- 1 رسالة نصية .
- 2 . إرسالها بالبريد الإلكتروني أو بأي من وسائل التقنية الحديثة.

المادة الثامنة : قرارات الشركاء

النص	النسبة
زيادة رأس مال الشركة (ينتج عنها أعباء مالية)	100%
لا يوجد	
زيادة رأس مال الشركة (لا ينتج عنها أعباء مالية)	75%
لا يوجد	
تخفيض رأس مال الشركة	75%
لا يوجد	
تعديل عقد التأسيس	75%
لا يوجد	
الولاية العامة للقرارات التي لا يترتب عليها تعديل العقد	51%
لا يوجد	
تحول الشركة إلى شكل آخر من الشركات	75%
لا يوجد	
تحول الشركة إلى شركة مساهمة مبسطة	100%
لا يوجد	



1%	تحويل الشركة إلى شركة مساهمة
	لا يوجد
75%	تعيين مصفي لتصفية الشركة
	لا يوجد
75%	اندماج الشركة
	لا يوجد
75%	تصفية الشركة
	لا يوجد
75%	استمرار الشركة
	لا يوجد
100%	العدول عن التأسيس
	لا يوجد

المادة التاسعة : السنة المالية

تكون السنة المالية للشركة اثني عشر شهرا ميلاديا تبدأ من يوم 01 من شهر يناير وتنتهي بنهاية يوم 31 من شهر ديسمبر

المادة العاشرة : الأرباح والخسائر

- 1 - يجوز توزيع أرباح سنوية أو مرحلية من الأرباح القابلة للتوزيع على الشركاء، وفقا للضوابط النظامية المقررة.
- 2 - توزع أرباح الشركة السنوية الصافية على النحو التالي:
- أ - تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على الشركاء من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطات (إن وجدت).

توزيع الارباح والخسائر

الاسم	نسبة الربح	نسبة الخسارة	طبيعة الشراكة
جعفر شريف تهاشيارا بلالا	80.0%	80.0%	شريك برأس المال
عبيد محمد عبدالله الوقيان	20.0%	20.0%	شريك برأس المال

المادة الحادية عشر : انقضاء الشركة

- 1 - تنقضي الشركة بأحد أسباب الانقضاء الواردة في المادة (الثالثة والأربعون بعد المائتين) من نظام الشركات وبنقضائها تدخل في دور التصفية وفقا لأحكام الباب الثاني عشر من نظام الشركات، وإذا انقضت الشركة وكانت أصولها لا تكفي لسداد ديونها أو كانت متعثرة وفقاً لنظام الإفلاس، وجب عليها التقدم إلى الجهة القضائية المختصة لافتتاح أي من إجراءات التصفية بموجب نظام الإفلاس.

المادة الثانية عشر : أحكام ختامية

- 1 - تخضع الشركة للأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية.
- 2 - أي نص يخالف أحكام نظام الشركات في هذا العقد لا يعتد به ويطبق بحقه ما ورد من نصوص في نظام الشركات وكل ما لم يرد به نص في هذا العقد يطبق بشأنه نظام الشركات ولائحته التنفيذية.
- 3 - يقر الشركاء بصحة البيانات والأحكام المدرجة في عقد التأسيس واتفاقها مع احكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي (م/132) بتاريخ 1/12/1443هـ ولوائحه التنفيذية، واستيفاءها لجميع المتطلبات والتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة وفقاً لأحكام النظام، ويتحمل الشركاء المسؤولية وجميع التبعات النظامية والمالية التي قد تنشأ عن ذلك،، كما ان الشركاء على علم بحق الوزارة في اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة في حال وجود أي مخالفة أو تعارض في الأحكام الواردة في هذا العقد.



تم اعتماد عقد التأسيس من قبل الشركاء وقد جرى التحقق من هوية الشركاء عن طريق رسائل نصية على رقم الجوال المسجل في نظام الخدمات الإلكترونية بوزارة الداخلية (أبشر) و تم نشر العقد عبر صحيفة اعمالى و بالامكان التحقق من صحة العقد عبر الرابط التالي : <https://emagazine.aamaly.sa>

توقيع الشركاء

م	اسم الشريك	آلية التوقيع	القرار
1	جعفر شريف تهاشيارا بلالا	الكروني	موافق
2	عبيد محمد عبدالله الوقيان	الكروني	موافق
3	JAFAR SHEREEF THACHARA PALLIALIL	الكروني	موافق

والله ولي التوفيق،،

عقد التأسيس، لا يتطلب وجود الختم الرسمي لوزارة التجارة